 **MADONAS NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģ. Nr. 90000054572

Saieta laukums 1, Madona, Madonas novads, LV-4801

t. 64860090, e-pasts: pasts@madona.lv

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**MADONAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOMES**

**LĒMUMS**

Madonā

**2023. gada 29. jūnijā Nr. 388**

(protokols Nr. 9, 30. p.)

**Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 7054 008 0241 un 7054 008 0668, Ērgļu pagastā, Madonas novadā, apvienošanu**

Madonas novada pašvaldībā saņemts fiziskas personas 2023. gada 23. maija iesniegums (reģistrēts Madonas novada pašvaldībā 2023. gada 23. maijā ar reģ. Nr. 2.1.3.6/23/911) ar lūgumu atļaut apvienot sev piederošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem – 7054 008 0241 un 7054 008 0668, Ērgļu pagastā, Madonas novadā, vienā zemes vienībā.

Saskaņā ar Valsts zemes dienesta Valsts kadastra informācijas sistēmā pieejamo informāciju:

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7054 008 0241 (zemes vienības platība 16.1 ha) un 7054 008 0668 (zemes vienības platība 1.13 ha) ietilpst nekustamā īpašuma “Briežkalns”, Ērgļu pagasts, Madonas novads, kadastra numurs 7054 008 0241, sastāvā. Esošais nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (NĪLM) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7054 008 0241 – sportam un atpūtai aprīkotas dabas teritorijas (NĪLM 0503) 14.1 ha platībā un komercdarbības objektu apbūve (NĪLM 0801) 2.0 ha platībā. Esošais nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (NĪLM) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7054 008 0668 – komercdarbības objektu apbūve (NĪLM 0801) 1.13 ha platībā. Nekustamais īpašums ir reģistrēts Zemesgrāmatā un tam atvērts Ērgļu pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 604.

Saskaņā ar spēkā esošo Ērgļu pagasta teritorijas plānojumu, funkcionālais zonējums atbilstoši plānotai (atļautai) izmantošanai zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7054 008 0241 un 7054 008 0668 ir tūrisma, sporta, aktīvās atpūtas un rekreācijas teritorijas.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 8. panta 3. daļas 2. apakšpunktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9. pantu, Ministru kabineta 2006. gada 20. jūnija noteikumu Nr. 496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1. apakšpunktu, Ministru kabineta 2021. gada 29. jūnija noteikumu Nr. 455 “Adresācijas noteikumi” 12. punktu, 32. punktu un Madonas novada pašvaldības 2021. gada 26. augusta domes sēdes lēmumu Nr. 126 par “Ērgļu novada teritorijas plānojuma darbības termiņa pagarināšanu” (protokols Nr.8, 5.p.), ņemot vērā 20.06.2023. Finanšu un attīstības komitejas atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 16** (Agris Lungevičs, Aigars Šķēls, Aivis Masaļskis, Andris Dombrovskis, Andris Sakne, Artūrs Čačka, Artūrs Grandāns, Arvīds Greidiņš, Gunārs Ikaunieks, Guntis Klikučs, Iveta Peilāne, Kaspars Udrass, Māris Olte, Rūdolfs Preiss, Sandra Maksimova, Zigfrīds Gora), **PRET – NAV**, **ATTURAS – NAV,** Madonas novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Apvienot** zemesvienības ar kadastra apzīmējumiem 7054 008 0241 un 7054 008 0668 Ērgļu pagastā, Madonas novadā, veidojot jaunu zemes vienību atbilstoši 1. pielikumam, ar kopējo platību aptuveni 17.23 ha (zemes vienības platība precizējama zemes kadastrālās uzmērīšanas laikā).
2. Jaunveidoto zemes vienību  **saglabāt** īpašuma ar nosaukumu “Briežkalni”, Ērgļu pagasts, Madonas novads sastāvā un **noteikt** nekustamā īpašuma lietošanas mērķus - sportam un atpūtai aprīkotas dabas teritorijas (NĪLM 0503) 14.1 ha platībā un komercdarbības objektu apbūve (NĪLM 0801) 3.13 ha platībā.
3. Jaunveidotajai zemes vienībai **saglabāt** adresi “Briežkalns”, Ērgļu pag., Madonas nov., LV4840.

*Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188. panta pirmo daļu, lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā.*

*Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo daļu, lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.*

Domes priekšsēdētājs A. Lungevičs

*Putniņa 28080417*

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU